

ТАРИФЫ НА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

**Предельно допустимые тарифы и фиксированные тарифы,
субсидируемые государством, на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые
населению, на 2025 год**

Наименование жилищно-коммунальной услуги	Единица измерения	Тариф (цена), рублей
Управление общим имуществом совместного домовладения*	1 квадратный метр	0,0351
Техническое обслуживание жилого дома*	1 квадратный метр	0,1932
Капитальный ремонт*	1 квадратный метр	0,2536
Водоснабжение*	1 кубический метр	1,8793
Водоотведение (канализация)*	1 кубический метр	1,6267
Техническое обслуживание лифта*	1 квадратный метр	0,0900
Обращение с твердыми коммунальными отходами, в жилых домах, не оборудованных мусоропроводом или оборудованных нефункционирующим мусоропроводом*	1 кубический метр	15,3776
Тепловая энергия для нужд отопления и горячего водоснабжения**	1 Гкал	24,7187
Электроэнергия в жилых домах (квартирах), не оборудованных электрическими плитами (одноставочный тариф)**	1 кВт·ч	0,2838
Электрическая энергия в жилых домах (квартирах), оборудованных электрическими плитами (одноставочный тариф)**	1 кВт·ч	0,2412
Газ природный**:		
1.1. используемый с установленными приборами индивидуального учета расхода газа:		
1.1.1. при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:	1 куб.метр	0,2062
1.1.2. при отсутствии индивидуальных газовых отопительных приборов	1 куб.метр	0,5477
1.2. используемый без приборов индивидуального учета расхода газа:		
1.2.1. при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)	с одного проживающего в месяц	4,38
1.2.2. при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	с одного проживающего в месяц	12,6
1.2.3. при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя	с одного проживающего в месяц	7,12
1.2.4 при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:		
в отопительный период	1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	0,6872
в летний период		0,2577

Санитарное содержание вспомогательных помещений жилого дома**	1 кв. метр	по фактическим затратам, но не более 0,0741
Техническое обслуживание запорно-переговорных устройств жилого дома**	на одну квартиру в месяц	1,5 руб.
Электроэнергия, потребляемая на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифта**	1 кв. метр	0,0325 руб.
Электроэнергия, потребляемая на работу лифта**	на одного проживающего в месяц	1,3 руб.

* решение Гомельского областного исполнительного комитета от 3 февраля 2025г. № 72 «О регулировании тарифов»;

** Указ Президента Республики Беларусь от 30 января 2025г. № 45 «Об установлении тарифов для населения в сфере жилищно-коммунального хозяйства на 2025 год».

**Предельно допустимые тарифы и фиксированные тарифы,
на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению, обеспечивающие
полное возмещение экономически обоснованных затрат на их оказание на 2025 год**

Наименование жилищно-коммунальной услуги (единица измерения)	Тариф (цена), руб.
Техническое обслуживание жилого дома (1 квадратный метр)*	0,2073
Капитальный ремонт (в многоквартирном жилом доме за один квадратный метр общей площади нежилого помещения в месяц) без налога на добавленную стоимость*	0,6546
Тепловая энергия для нужд отопления и горячего водоснабжения (1 Гкал)**	134,94
Водоснабжение (1 кубический метр)*	2,1548
Водоотведение (канализация) (1 кубический метр)*	1,9995
Обращение с твердыми коммунальными отходами, в жилых домах, не оборудованных мусоропроводом или оборудованных нефункционирующим мусоропроводом*	15,4592
Техническое обслуживание лифта (1 квадратный метр)*	0,0900
Газ природный используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа (1 куб.метр)**	0,575
Газ природный используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа - при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового) (с одного проживающего в месяц)**	4,60
Электроэнергия (одноставочный тариф) (1 кВт·ч)**	0,2969

* решение Гомельского областного исполнительного комитета от 3 февраля 2025г. № 72 «О регулировании тарифов»;

** Указ Президента Республики Беларусь от 30 января 2025г. № 45 «Об установлении тарифов для населения в сфере жилищно-коммунального хозяйства на 2025 год».